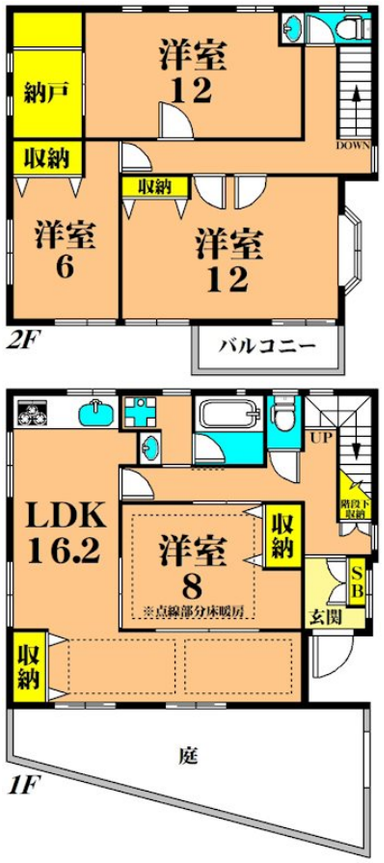
FOR RENT

出窓



賃料	240,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	16.5万円/-	保証金	-
交通	京急本線　平和島駅　徒歩2分 京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩25分		
物件所在地	東京都大田区大森本町２丁目31-21		
建物名・部屋番号	大森本町２丁目住宅		
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	134.14㎡	向き	南
築年月	1964年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　くらしーど２４：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の１００％　継続:１年毎１０５００円		
設備	システムキッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター キッチンに窓 バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考	定期借家契約２年、２年後の再契約可、２回目の再契約は確約できません。玄関新品のため鍵交換費用不要。床暖房は残置物。ＴＶ視聴は費用・手続き要。庭部分に駐輪可能。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月9日

No.OE0000009612

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7054

物件管理コード：1125635956200000055496

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。