

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	101,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	24.24㎡	向き	西
築年月	2006年8月1日	入居時期	2024年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] 口座引落手数料月額: 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 詳細要確認		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	家具家電不要の場合は撤去費用27500円要。保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。退去時室内清掃費用55000円、精算手数料5500円は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2024年5月17日

No.OE000009930



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%