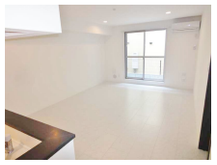
FOR RENT

広々人気の2LDK

３面採光,角住戸,外壁タイル張り



賃料	136,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京急本線　雑色駅　徒歩8分 京急本線　六郷土手駅　徒歩6分		
物件所在地	東京都大田区仲六郷４丁目9-7		
建物名・部屋番号	ALLURE仲六郷　102号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.48㎡	向き	南
築年月	2013年3月	入居時期	2024年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,800円　町会費２年分：4,800円　24時間緊急サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回、月額賃料等合計の100%　継続、１年毎10,500円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,		
備考	１年未満の解約は短期解約違約金として賃料１ヶ月分要。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.OE0000010040

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7054

物件管理コード：1125635956200000057067

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。