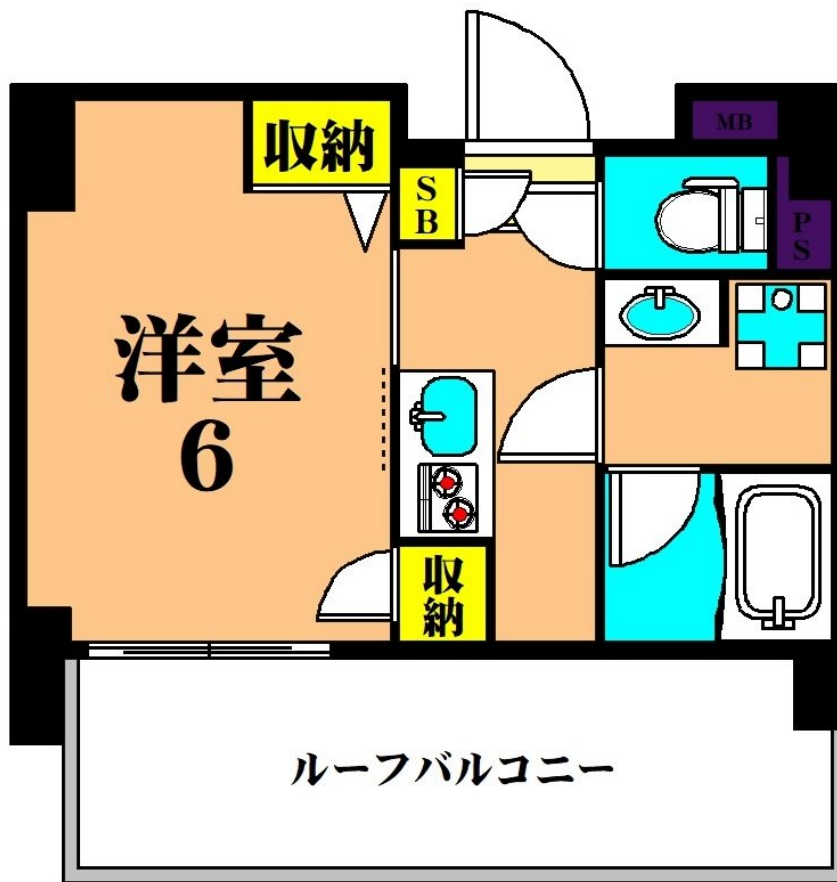


FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	3.85万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩13分 横須賀線 西大井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区二葉2丁目7-1		
建物名・部屋番号	ガーラ大井町グランドステージ 5階号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	21.48㎡	向き	北東
築年月	2019年11月下旬	入居時期	2024年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎1万円		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内 ゴミ置き場 宅配BOX		
備考	駐輪場114台、初回登録料2000円。バイク置場7台、駐車場平置き9台、要確認。		

情報更新日 2024年5月17日

No.OE0000010077



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%