

FOR RENT

3面採光,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	186,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	8.04万円/-	保証金	-
交通	東急大井町線 大井町駅 徒歩15分 京急本線 青物横丁駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区東品川4丁目9-6		
建物名・部屋番号	サンテラス令和KNレジデンス 101号室		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	
築年月	2021年9月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降: 10,000円/年		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
備考	101、102、201号室は駐輪場利用不可。短期解約違約金あり。		

情報更新日 2026年1月18日

No.OE0000010929



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%