FOR RENT

防犯カメラ 2 F以上 オートロック 角住戸 2面採光











間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20 TEL:03-5746-2525 E-mail:ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626

| 賃料 | 186,000円 | | | | | | |
|----------|--|------|----------------|--|--|--|--|
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション | | | | |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - | | | | |
| 雑費 | - | | | | | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 | | | | |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - | | | | |
| 交通 | 東急大井町線 下神明駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 | | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区豊町2丁目 | | | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | | | |
| 構造•規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | | | | | |
| 専有面積 | 40.75m² | 向き | | | | | |
| 築年月 | 2023年11月 | 入居時期 | 即時 | | | | |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | | | | |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 | | | | |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] 駐輪場月額:550円 バイク置場月額:5,500円 | | | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可二人可 | | | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の30~40% 継続:1年毎1万円 | | | | | | |
| 設備 | エレベーター 2 4 時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | | | | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング代55,000円、エアコンクリーニング代1台に つき16,500円は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料 1ヶ月分要。 | | | | | | |

情報更新日 2025年9月12日

No.OE0000011635



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|-------|------|------|-----|-------|
| 仲介先物 | 負担の割合 | 元付 | | | 100% |
| | 配分の割合 | 7013 | 0 /0 | П13 | 10070 |

不動産コード: 7054 物件管理コード: 1125635956200000063447