

FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 賃料 | 131,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 4.18万円/- | 保証金 | - |
| 交通 | 横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区西大井2丁目10-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | J.GRAN Court 品川西大井 WEST 313号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 27.17㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| その他費用 | [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎1万円 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン | | |
| 備考 | ペット飼育の場合は小型犬1匹迄、敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。 | | |

情報更新日 2025年6月13日

No.OE0000011685



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |