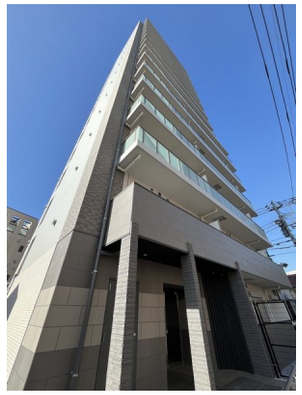
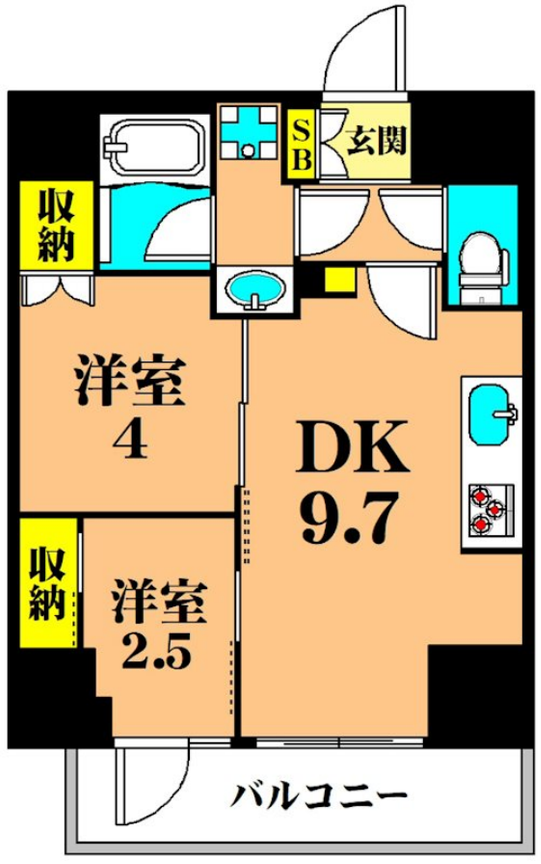
FOR RENT

新築

防犯カメラ 高層階 ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー





賃料	211,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	横須賀線　西大井駅　徒歩5分 東急大井町線　戸越公園駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 5階		
専有面積	40.02㎡	向き	南東
築年月	2024年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　15,980円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用]　駐輪場月額：330円　バイク置場月額：5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　月額:月額賃料等合計の１％		
設備	２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン グリル バス・トイレ別		
備考	入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。賃料口座振替手数料月額は借主負担。法人契約は敷金１ヶ月・礼金追加１ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫１匹迄、敷金追加１ヶ月要。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011695

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054

物件管理コード : 1125635956200000063651

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。