FOR RENT

新築

最上階 ２Ｆ以上 オートロック 角住戸 ３面採光

賃料	231,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	5.62万円/-	保証金	-
交通	横須賀線　西大井駅　徒歩5分 東急大井町線　戸越公園駅　徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.52㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[月次費用]　口座振替手数料月額：110円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　継続:１年毎１万円		
設備	宅配ＢＯＸ 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
備考	短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.OE0000011698

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%