

FOR RENT

2 F 以上 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目26-5		
建物名・部屋番号	コーボかなり 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	22.5㎡	向き	南
築年月	1977年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー バストイレ同室 温水洗浄便座 洗面台		
備考	定期借家契約2年、再契約時新賃料1ヶ月分+事務手数料33000円要、最長2028年12月末迄。駐輪場なし。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011786



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%