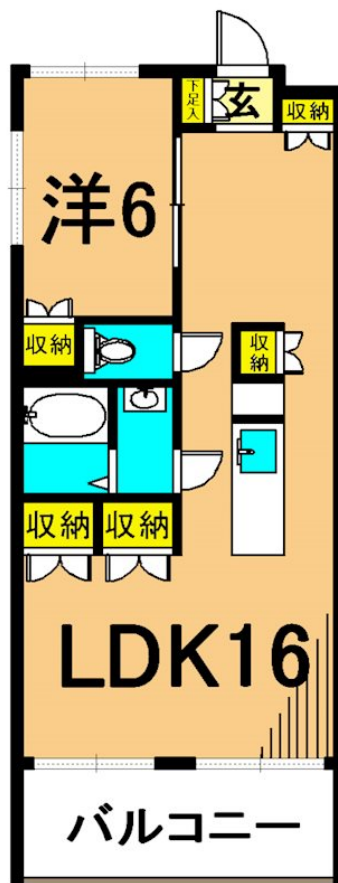


FOR RENT

外観コンクリート打ちっ放しのお洒落なデザイナー

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁コンクリート



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目19-13		
建物名・部屋番号	保萬齡 2B1号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51.86㎡	向き	南
築年月	2000年7月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 除菌消臭費用:17,600円 町会費2年間:7,200円 事務手数料:5,500円 [月次費用] 口座振替手数料:440円 駐輪場使用料:550円 Nサポート料:1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回、(賃料+共益費)×50%～ 要確認		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー,		
備考			

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011809



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%