

# FOR RENT

2F以上,オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	147,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.2m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年12月15日	入居時期	2026年2月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
	[一時金] 鍵交換費用: 36,300円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 月額:800円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S, C.A.T.V, C.S, T.V, インターホン, インターネット専用線配線済		
備考	駐輪場ラック式月額220~330円。小型バイク置場月額330円、敷金1ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫相談可、敷金追加1ヶ月要。法人契約は礼金1ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2026年1月18日

No.OE0000011813



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%