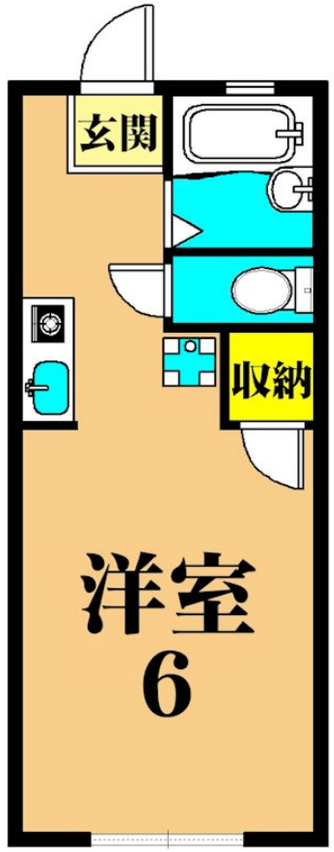
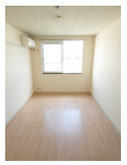
FOR RENT

角住戸





賃料	65,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩9分 京急本線　立会川駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井４丁目25-20		
建物名・部屋番号	ハウスメントH　212号室		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南東
築年月	1994年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　くらしーど２４：16,500円　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の１００％　継続:１年毎１０,５００円		
設備	システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室に窓 シャワー エアコン		
備考	定期借家契約２年、再契約時新賃料１ヶ月分＋事務手数料３３,０００円要。非喫煙者限定。ネット無料、回線引込状況は要確認。１年未満の解約は短期解約違約金として賃料１ヶ月分要。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月15日　No.OE0000011833

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%