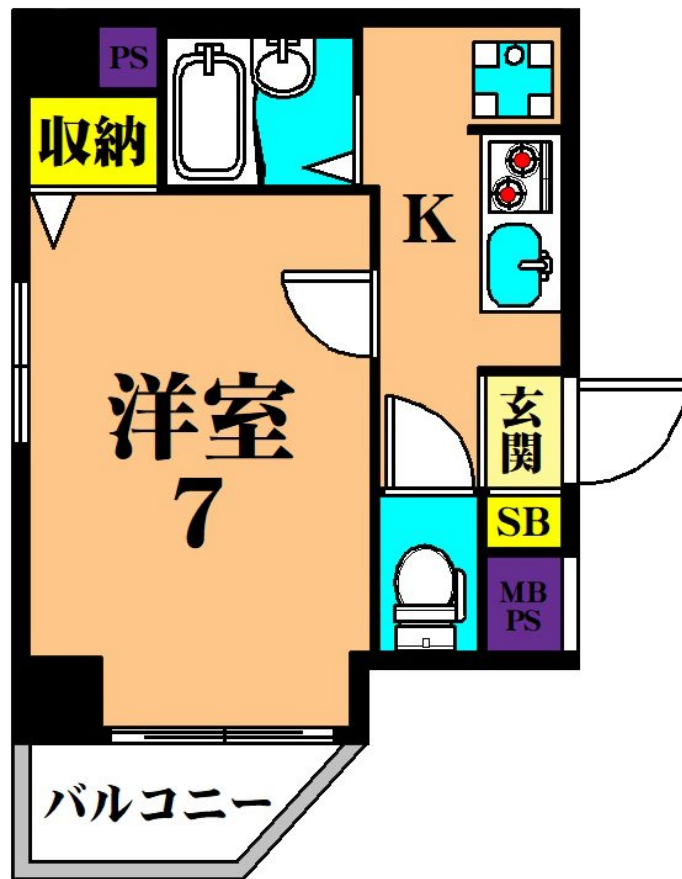


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 南西角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	3.85万円/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩4分 京浜東北線 大井町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区南品川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	22.48㎡	向き	南
築年月	2006年7月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 除菌消臭費用: 8,800円 [月次費用] FAST ASSIST24月額: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 継続:1年毎1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料+管理費の1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011848



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%