

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	9.9万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井2丁目12-2		
建物名・部屋番号	T's court 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.52㎡	向き	北東
築年月	2012年2月	入居時期	2025年5月10日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
備考	非喫煙者限定。鍵交換費用は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011895



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%