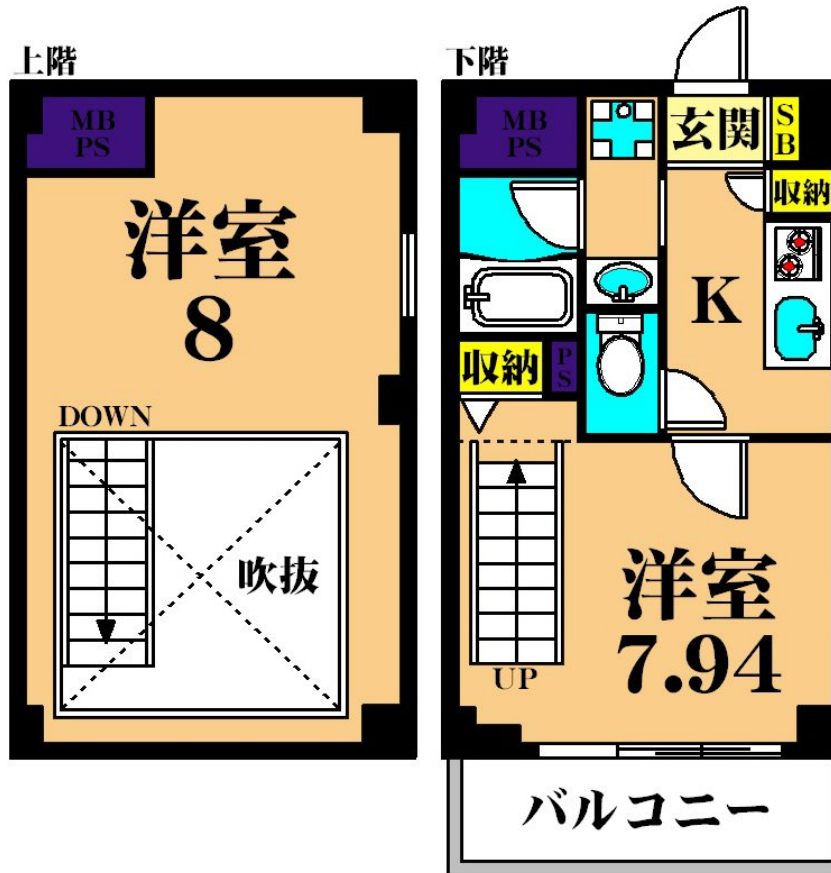


FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック メゾネット 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	1SK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	11万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩2分 東急大井町線 下神明駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目9-11		
建物名・部屋番号	ワイズコート 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.76㎡	向き	東
築年月	2003年7月30日	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 継続:1年毎10,500円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	非喫煙者限定。鍵交換費用は借主負担。法人契約は礼金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011897



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%