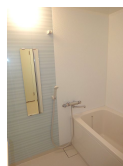
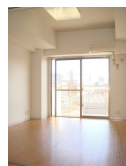


FOR RENT

防犯カメラ 耐震補強工事済 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	157,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 青物横丁駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	44.33㎡	向き	東
築年月	1983年11月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 退去時室内清掃費用: 58,925円 エアコン清掃費用1台: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:1万円 月額:550円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考	分譲マンション併設型で日勤管理、夜間オートロック。ネットはBフレッツとCATV品川利用可、その他は利用不可。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011915



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%