

FOR RENT

非喫煙者限定 人気の設備が充実しています。

2面採光, 3面採光, 角住戸, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩11分 横須賀線 西大井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目6-9		
建物名・部屋番号	ユーズマンション 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.16㎡	向き	
築年月	1989年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24 2年間:16,500円 [備考] 鍵交換費用・室内清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100%、継続:毎月1.5%(ROOMID)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考			

情報更新日 2025年9月19日

No.OE0000011917



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%