

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 横須賀線 西大井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井 1 丁目22-3		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	27.02㎡	向き	南
築年月	2005年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 入居者限定サービス: 11,000円 駐輪場初回登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の40% 年額: 1万円 月額: 1000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
備考	セカンドハウス利用不可。法人契約は敷金2ヶ月要。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年6月27日

No.OE0000011923



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL: 03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX: 03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%