FOR RENT

防犯カメラ 免震構造 タワー型マンション 外壁タイル張り 分譲タイプ 高層階 ２Ｆ以上 オートロック

賃料	356,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩5分 東急大井町線　下神明駅　徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区大井１丁目16-1		
建物名・部屋番号	Brillia大井町ラヴィアンタワー　2006号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 28階建 20階		
専有面積	60.87㎡	向き	西
築年月	2012年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	3年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：39,600円　T-Support Club：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回、月額賃料等合計の５０％　月額、月額賃料等合計の１％		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ゲストルーム システムキッチン		
備考	定期借家契約3年。喫煙不可。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月1日　No.OE0000011962

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店
東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000064800　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。