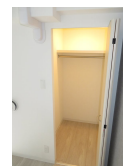


FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目13-13		
建物名・部屋番号	ABITI南大井Ⅰ 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.87㎡	向き	西
築年月	2018年8月31日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
備考	駐輪場1世帯1台、ステッカー代1000円。バイク置場月額5500円。バイク置場、駐輪場は契約手数料1ヶ月要。退去時室内清掃費用49896円は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000011986



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%