

FOR RENT

2 F 以上 角住戸 2 面採光 出窓 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩5分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区北品川 2 丁目26-7		
建物名・部屋番号	コムデ・ビュー 401号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	17.12m ²	向き	南東
築年月	1993年10月20日	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど 2 4 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の60% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン		
備考	非喫煙者限定。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012014



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%