

FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	280,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井5丁目24-24		
建物名・部屋番号	グランコピエ大井町駅前 303号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	71.57㎡	向き	南東
築年月	2000年10月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしど24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回：月額賃料等合計の100% 継続：1年毎10,500円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
備考	鍵交換費用は借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。4.6帖洋室のエアコンは残置物です。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012047



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%