

FOR RENT

外壁タイル張り オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	5,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川 6 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	21.42㎡	向き	南
築年月	2010年7月31日	入居時期	2025年5月24日 予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 My Concier Club：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 浴室乾燥		
備考	駐輪場 1世帯 1台限定、無料。退去時清掃費用 44,000円は借主負担。解約予告 40日前。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012093



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%