

FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 陽当たり良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 京急本線 鮫洲駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区東大井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	36.08㎡	向き	南西
築年月	1993年7月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用任意:33,000円 コンシェルジュ24:22,000円 [月次費用] 口座振替手数料月額:330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回:月額賃料等合計の30% 年額:1万円 月額:330円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考	ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月、原状回復費用全額借主負担。駐車場、バイク置き場月額4000円、駐輪場月額2000円は要確認。退去時室内清掃費用は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012146



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%