

FOR RENT

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 出窓



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分 都営浅草線 馬込駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都大田区西馬込 1丁目32-15		
建物名・部屋番号	メゾンドフレールA 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.8㎡	向き	南東
築年月	1993年2月27日	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎10500円		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座		
備考	バイク置場現在空きなし。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分要。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012152



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%