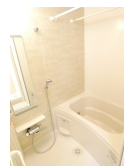
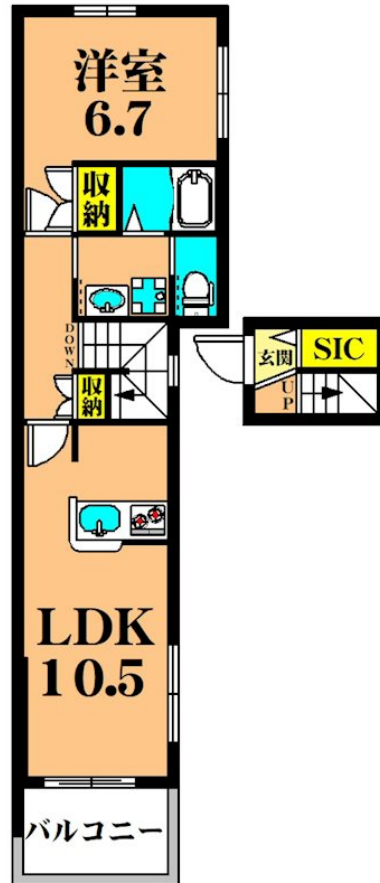


FOR RENT

最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 3面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	167,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	5.5万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩12分 横須賀線 西大井駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区大井 5丁目25-13		
建物名・部屋番号	メゾンフルール 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.68㎡	向き	西
築年月	2012年10月30日	入居時期	2025年6月6日 予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：30,800円 My Concier Club：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	可 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ グリル ガス キッチン バス・トイレ別		
備考	駐輪場 1世帯 1台限定、無料。入居人数 3名迄、子供可。退去時室内清掃費用 55000円は借主負担。解約予告 40日前。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012153



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%