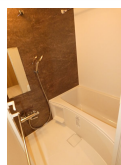
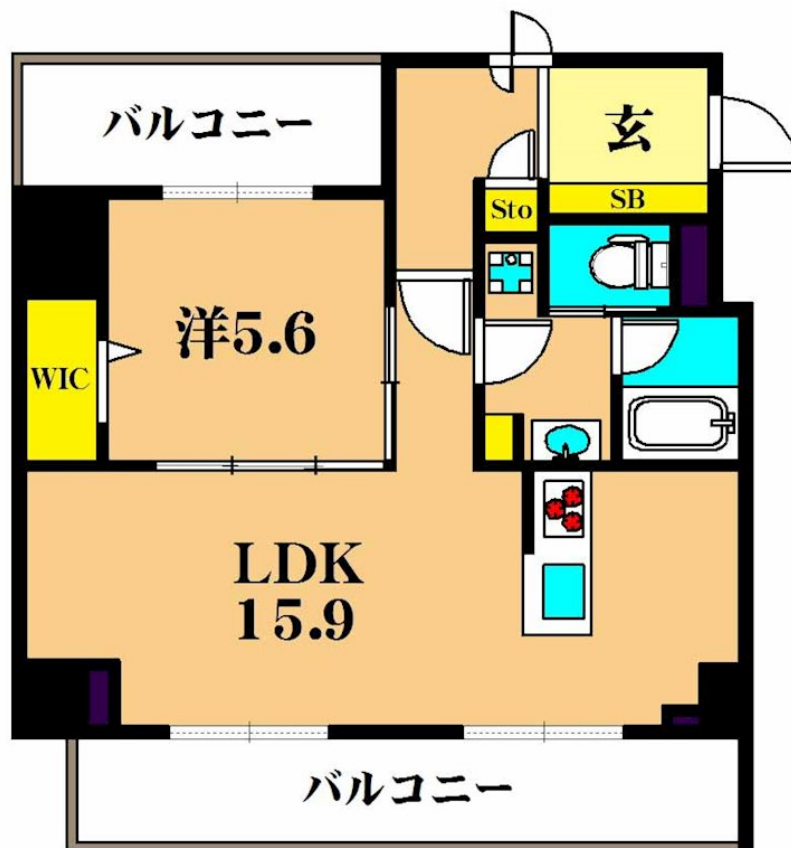


FOR RENT

高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩10分 京急本線 鮫洲駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	52.61㎡	向き	北西
築年月	2022年1月	入居時期	2025年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 駆付けサポート 24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の40% 継続:1年毎8,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
備考	駐輪場初回登録料1650円、月額550円。バイク置場月額6600円。大手法人等で保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用は借主負担。		

情報更新日 2025年4月28日

No.OE0000012163



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%