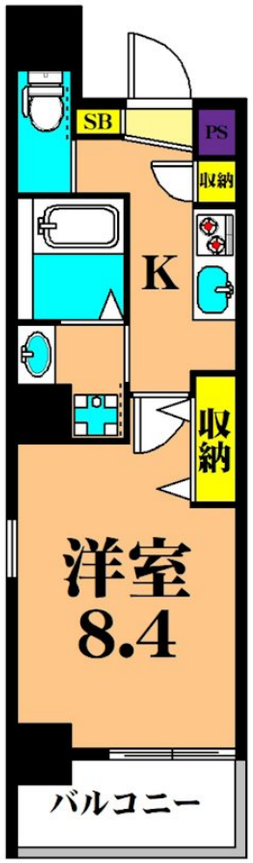
FOR RENT

２Ｆ以上 １フロア２住戸 オートロック 全室南向き 角住戸 ２面採光



賃料	140,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩8分 都営三田線　白金高輪駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都港区南麻布２丁目2-24		
建物名・部屋番号	402号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	29.58㎡	向き	南
築年月	2021年4月10日	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金]　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回、月額賃料等合計の１００％　継続、１年毎１０５００円		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
備考	鍵交換費用は借主負担。１年未満の解約は短期解約違約金として賃料１ヶ月分要。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月30日　No.OE0000012181

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店
東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000065589　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。