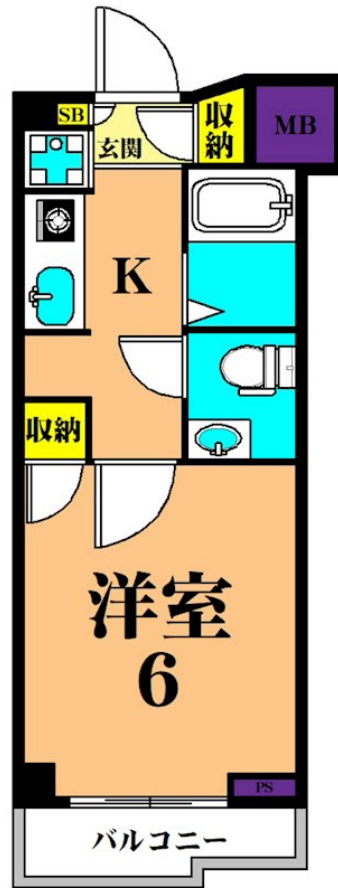


FOR RENT

2F以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 京急本線 青物横丁駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目15-5		
建物名・部屋番号	三越ゼームス坂マンション 323号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	21.84㎡	向き	西
築年月	1983年11月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 退去時室内清掃費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:収納代行手数料550円 継続保証料: 10,000円/年		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ		
備考	インターネット利用はBフレッツまたはCATV品川限定。夜間オートロック。短期解約違約金あり。解約予告2ヶ月前。		

情報更新日 2025年5月10日

No.OE0000012184



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%