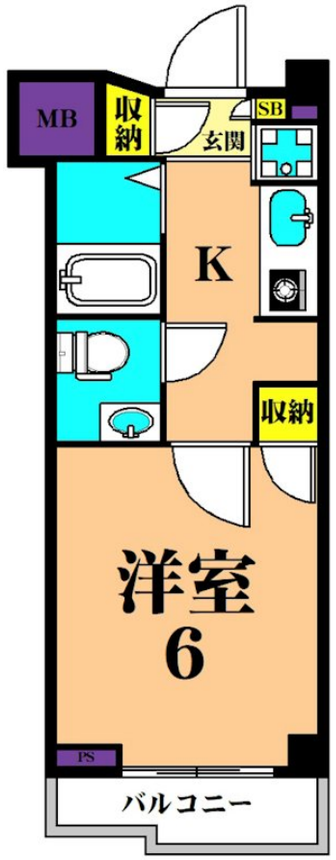
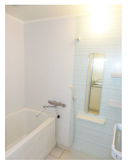
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メールボックス





賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩6分 京急本線　青物横丁駅　徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区南品川６丁目15-5		
建物名・部屋番号	三越ゼームス坂マンション　223号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	21.84㎡	向き	西
築年月	1983年11月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：39,600円　退去時室内清掃費用：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の50%　月額:収納代行手数料550円　継続保証料：10,000円/年		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
備考	インターネット利用はＢフレッツまたはＣＡＴＶ品川限定。夜間オートロック。短期解約違約金あり。解約予告２ヶ月前。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月29日　No.OE0000012185

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店
東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000065611　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。