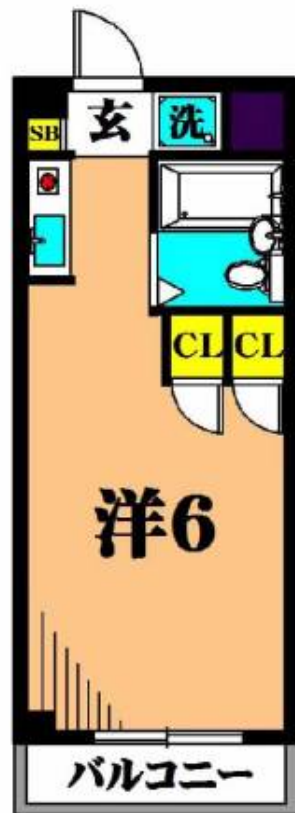


FOR RENT

2 F 以上,最上階,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 京浜東北線 大井町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区二葉2丁目6-13		
建物名・部屋番号	シャルム西大井 304号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17.82㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担です。		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料合計の100% 月額、月額賃料合計の1.5% (ROOMID保証)		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バスト		
備考			

情報更新日 2025年5月10日

No.OE0000012193



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%