

FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, 高層階, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.18万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目26-2		
建物名・部屋番号	パークキューブ大井町 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	24.6㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の50% 継続、1年毎9600円		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1カ月分要。駐輪場1世帯1台無料(空き状況要確認)。		

情報更新日 2025年5月10日

No.OE0000012197



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%