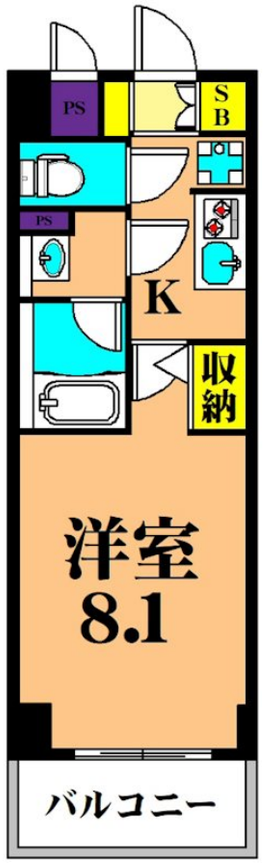
FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルディンプルキー



賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩10分 京急本線　新馬場駅　徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区南品川４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	25.95㎡	向き	北
築年月	2017年3月31日	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：29,700円　消臭抗菌費用：16,500円　２４Ｈサポート：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 単身限定		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の４０％　継続:１年毎１万円		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	先行契約物件。契約事務手数料１１０００円要。駐輪場・バイク置場は要確認。ペット飼育の場合は小型犬または猫相談、敷金１ヶ月償却１ヶ月要。退去時室内清掃費用は借主負担。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月12日　No.OE0000012210

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000065670

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。