

FOR RENT

2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



賃料	100,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	6.82万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分 横須賀線 西大井駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.76㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 新品鍵交換費用: 33,000円 中古鍵交換費用: 12,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:月額賃料等合計の40%~50% 詳細要確認		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
備考	喫煙者は敷金2ヶ月増額。駐輪は原則多目的スペース利用、共用部利用は登録料2年間2万円要。2名入居は賃料5000円増額。事務所利用は詳細要確認。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月23日

No.OE0000012246



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20

TEL:03-5746-2525

E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%