



賃料	528,000円		
間取り	1R	物件種別	店舗(区画)
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	10ヶ月
交通	山手線 品川駅 徒歩9分 京浜東北線 品川駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都港区港南4丁目2-32		
建物名・部屋番号	港南4丁目テナント		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	73.13㎡	向き	
築年月	2025年7月31日	入居時期	2025年7月31日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 詳細はお問い合わせください。		
設備			
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月6日

No.OE0000012253



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%