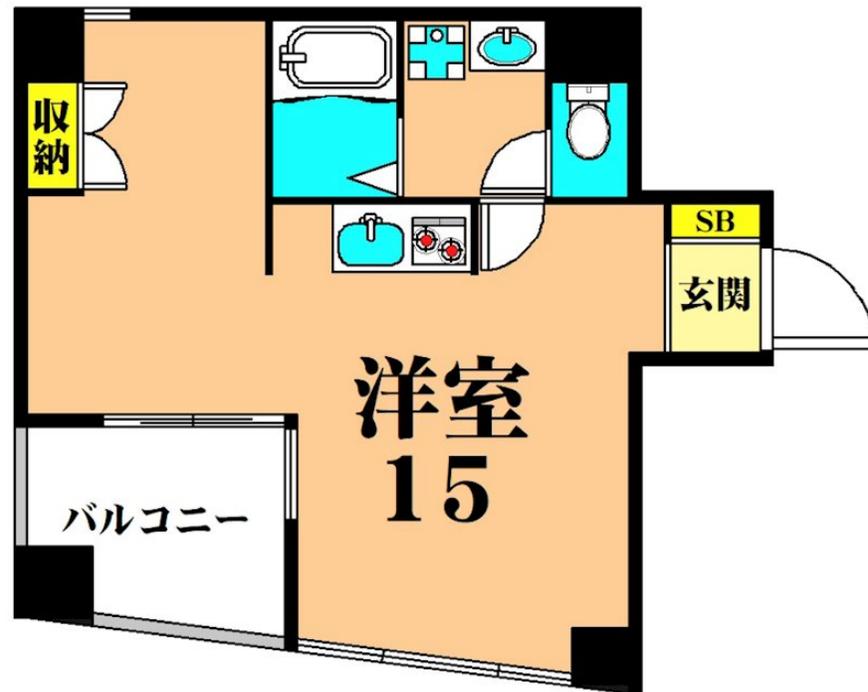


# FOR RENT

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月23日

No.OE0000012258

賃料	130,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目7-7		
建物名・部屋番号	コア大井町 601号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	28.26㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 ハウスクリーニング: 44,000円 [月次費用] 明豊サポート料月額: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 学生不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 継続: 1年毎1万円 月額: 550円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	駐輪場なし。室内清掃費用44000円先行徴収。本物件の電気はパレット電気となります。		



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20  
TEL:03-5746-2525  
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%