

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	4.95万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	16.24㎡	向き	西
築年月	1993年10月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] T-Support Club : 19,800円 鍵交換費用 : 22,000円 [月次費用] 水道料月定額 : 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー		
備考	駐輪場無料。バイク不可。短期解約違約金あり。2025年8月31日まで大規模修繕工事中。エレベーター工事の為6/23~7/22利用不可。		

情報更新日 2025年6月19日

No.OE0000012291



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%