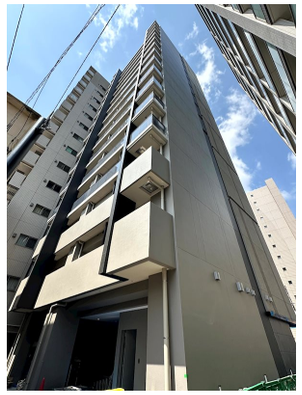
FOR RENT

新築

防犯カメラ 外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 ２面採光



賃料	244,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線　大井町駅　徒歩4分 京急本線　立会川駅　徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区大井４丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	37.9㎡	向き	南東
築年月	2025年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の４０％　月額:８００円		
設備	エレベーター 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
備考	駐輪場３７台、初回登録料５５００円。バイク置場５台、月額３３００円。ペット飼育の場合は小型犬または猫相談、敷金追加１ヶ月要。短期解約違約金あり。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月25日　No.OE0000012312

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%