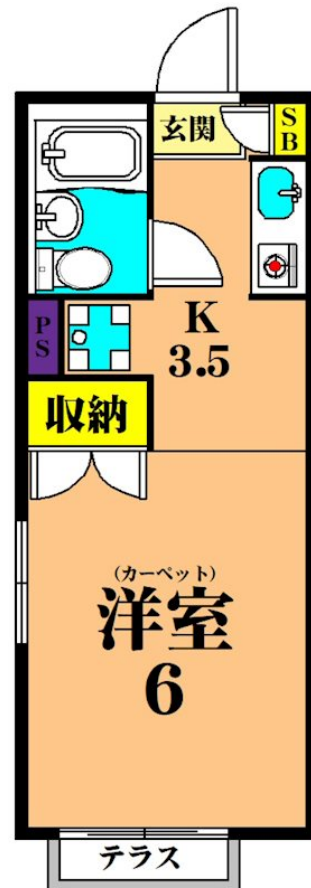


FOR RENT

外壁タイル張り 角住戸 2面採光



賃料	71,500円		
間取り	1R	物件種別	店舗事務所（区画）
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分 東急大井町線 中延駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都品川区中延2丁目10-4		
建物名・部屋番号	ヘーベルハイム 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.15㎡	向き	
築年月	1991年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の100% 月額:月額賃料等合計の1.5%		
設備	エアコン シューズボックス 収納有		
備考	水道不具合のためキッチン含む水廻り使用不可。事業用の場合は賃料・礼金に消費税がかかります。鍵交換、退去時室内清掃費用は借主負担。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月31日

No.OE0000012329



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%