

FOR RENT

外壁タイル張り 2面バルコニー オートロック 24時間緊急通報システム メゾネット 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	220,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分 東急池上線 池上駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目10-21		
建物名・部屋番号	マノワールアトリオ 5501号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	79.67㎡	向き	南
築年月	2005年5月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費 2年分: 4,800円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の100% 継続: 1年毎10,500円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
備考	子供可、2人迄。24時間緊急対応物件。トイレはウォームレット仕様。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2025年6月15日

No.OE0000012382



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%