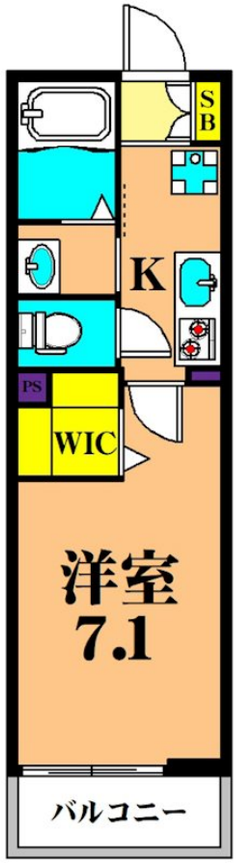
FOR RENT

外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 全室南向き



賃料	96,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急大井町線　下神明駅　徒歩5分 京浜東北線　大井町駅　徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区豊町２丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.6㎡	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	2025年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　くらしーど24：16,500円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　月次:月額賃料等合計の１％		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロガスキッチン		
備考	駐輪場２１台月額２２０円。バイク置場８台月額３３００円。１年未満の解約は短期解約違約金として総賃料１ヶ月分要。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月16日　No.OE0000012394

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000066265

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。