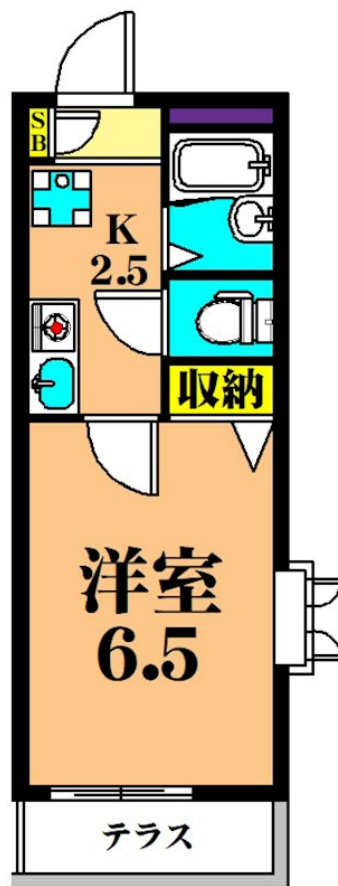


FOR RENT

外壁タイル張り オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	7,100円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	4.4万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 都営浅草線 馬込駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区西大井5丁目9-18		
建物名・部屋番号	サンライズ西大井 106号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.26㎡	向き	南
築年月	2001年3月21日	入居時期	2025年7月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 My Concier Club: 15,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:2年毎2万円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 エアコン		
備考	駐輪場1世帯1台限定、無料。退去時室内清掃費用44000円は借主負担。 解約予告40日前。Wi-Fi導入時の室内工事は入居者の立会いが必要です。		

情報更新日 2025年6月16日

No.OE0000012401



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%