

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	24.24㎡	向き	西
築年月	2006年8月22日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 単身限定		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 年額:月額賃料等合計の25% 月額:220円		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	駐輪場要確認。バイク置場月額3300円要、要確認。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、敷金追加1ヶ月要。法人契約は敷金1ヶ月礼金1ヶ月要。		

情報更新日 2025年6月20日

No.OE0000012405



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%