

FOR RENT

オートロック,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.7万円/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区大井 2丁目17-1		
建物名・部屋番号	オアージュ大井 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.13㎡	向き	南西
築年月	2011年2月	入居時期	2025年7月19日予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] くらしーど 24 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の100% 継続、1年毎10500円		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化		
備考	鍵交換費用は借主負担。喫煙者の場合は敷金追加1ヶ月要。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。駐輪場月額300円、バイク置場月額3300円、空き要確認。		

情報更新日 2025年6月19日

No.OE0000012408



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%