

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 出窓



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	5.17万円/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩2分 京浜東北線 大井町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	28.8㎡	向き	東
築年月	2001年7月	入居時期	2025年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回:月額賃料等合計の50% 月額:800円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考	保証会社利用しない場合は敷金追加1ヶ月要。		

情報更新日 2025年6月27日

No.OE0000012409



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%