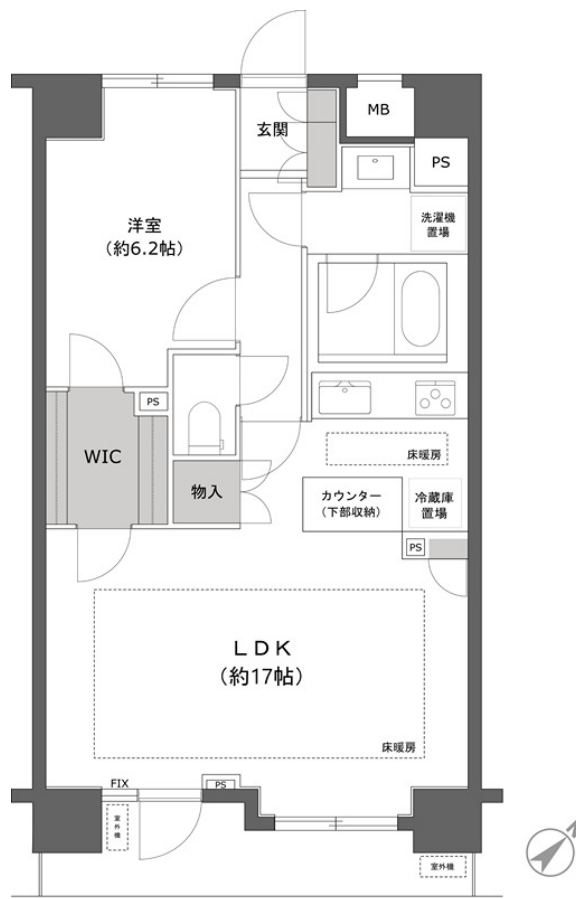


— FOR RENT

大田区・品川区のお部屋探しはミルフォード大森店へお任せください！！



賃料	250,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	15,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/11万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩3分 京急本線 青物横丁駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東大井 5丁目24-24		
建物名・部屋番号	グランコピエ大井町駅前 502号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	55.94㎡	向き	南東
築年月	2000年10月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 解約清掃費（敷金より償却）：110,000円　くらしーど24（2年）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 VICCS ONE 初回保証委託料：月額総賃料1ヵ月分 継続保証料：10,500円/年		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークスルークローゼット,ガスキッチン,ガス給湯,キッチン床暖房,シ		
備考	短期解約違約金あり（1年未満の解約時は総賃料1ヶ月）タバコ不可（電子タバコ含む） 浄水器カートリッジは借主負担 鍵交換費用要見積 エアコン寝室・照明は残置物です		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月20日

No.OE0000012429



東京都知事（６）第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1 丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%