## FOR RENT

外壁タイル張り 2 F以上 オートロック 角住戸 2面採光













間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

Real Estate

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

TEL:03-5746-2525 E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



賃料	195,000円					
間取り	2DK	物件種別	マンション			
管理費	15,000円	共益費	-			
雑費	-					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	4.62万円/-	保証金	-			
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 東京モノレール 大井競馬場前駅 徒歩9分					
物件所在地	東京都品川区南大井 1 丁目7-10					
建物名・部屋番号	パークアクシス品川南大井パークフロント 301号室					
構造• 規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階					
専有面積	39.6m²	向き	北西			
築年月	2024年9月	入居時期	即時			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年			
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場					
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料月額:110円					
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可					
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 継続:1年毎9600円					
設備	エレベーター エレベーター 2 基 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配 BOX システムキッチン					
備考	駐輪場ステッカー代220(は敷金追加1ヶ月要。	) 円、月額330~5	50円要。ペット飼育の場合			

No.OE0000012441

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	
	負担の害	
仲介先物	手数料	

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 7054 物件管理コード: 1125635956200000066413