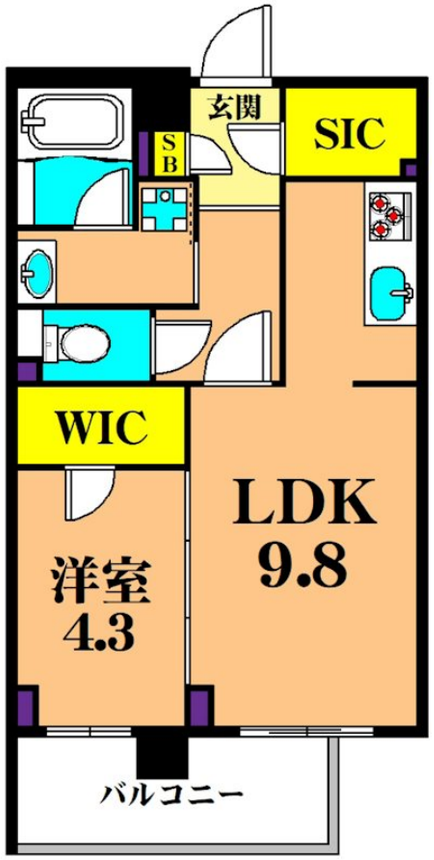
FOR RENT

防犯カメラ オートロック 角住戸



賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線　新馬場駅　徒歩8分 りんかい線　天王洲アイル駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東品川１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 1階		
専有面積	39.2㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須　初回:月額賃料等合計の５０％　月額:月額賃料等合計の１％		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台		
備考	フリーレントは賃料のみ１ヶ月分、２年未満の短期解約違約金あり。入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。ペット飼育の場合は小型犬または猫１匹迄、詳細要確認。２階４階一部民泊住戸あり。退去時室内清掃費用４４０００円とエアコン１台につき２７５００円は借主負担。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月29日　No.OE0000012446

東京都知事（6）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店
東京都品川区大井１丁目2-20
TEL:03-5746-2525　FAX:03-5746-2626
E-mail : ooiekimae@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 7054　物件管理コード : 1125635956200000066419　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。