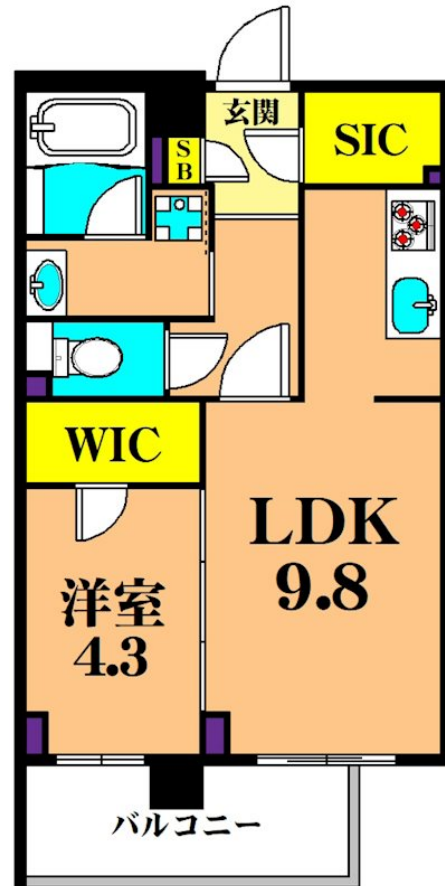


FOR RENT

防犯カメラ オートロック 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 新馬場駅 徒歩8分 りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区東品川 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 1階		
専有面積	39.2㎡	向き	南西
築年月	2004年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回:月額賃料等合計の50% 月額:月額賃料等合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立 洗面化粧台		
備考	フリーレントは賃料のみ1ヶ月分、2年未満の短期解約違約金あり。入居者限定サービス「リーブル」加入要、登録無料。ペット飼育の場合は小型犬または猫1匹迄、詳細要確認。2階4階一部民泊住戸あり。退去時室内清掃費用44000円とエアコン1台につき27500円は借主負担。		

情報更新日 2025年7月7日

No.OE0000012446



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井 1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%