

FOR RENT



賃料	143,000円		
間取り		物件種別	事務所（区画）
管理費	無	共益費	-
雑費	2,000円		
敷金	無	礼金	14.3万円
敷引/償却金	-/-	保証金	39万円
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩2分 京浜東北線 大井町駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目21-9		
建物名・部屋番号	マンションサメズ 5.6F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	74.47㎡	向き	
築年月	1976年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の1ヶ月分 以降1年毎に初回保証料の10%		
設備	トイレ2ヶ所 洗面台		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月10日

No.OE0000012447



東京都知事（6）第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート大井町駅前店

東京都品川区大井1丁目2-20
TEL:03-5746-2525
E-mail: ooiekimae@milford.co.jp

FAX:03-5746-2626



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付